

Sprawozdanie finansowe

bm_sf_2019_podpisbkz.xml

wersja 1-2

Data początkowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie

2019-01-01

Data końcowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie

2019-12-31

Data sporządzenia sprawozdania finansowego

2020-01-26

KodSprawozdania

SprFinJednostkaMikroWZlotych

WariantSprawozdania

1

Dane jednostki:

1. Dane identyfikujące jednostkę

1A. Nazwa i siedziba

| | |
|-------------|--------------------------|
| NazwaFirmy | BM REAL INVESTMENTS S.A. |
| Siedziba | |
| Województwo | Mazowieckie |
| Powiat | M.ST.WARSZAWA |
| Gmina | M.ST.WARSZAWA |
| Miejscowość | WARSZAWA |

1B. Adres

| | |
|-------------------------|----------------|
| Adres | |
| Kraj | PL |
| Województwo | Mazowieckie |
| Powiat | M.ST.WARSZAWA |
| Gmina | M.ST.WARSZAWA |
| Nazwa ulicy | MIĘDZYJARODOWA |
| Numer budynku | 50 |
| Numer lokalu | U 2 |
| Nazwa miejscowości | WARSZAWA |
| Kod pocztowy | 03-922 |
| Nazwa urzędu pocztowego | WARSZAWA |

1C. Identyfikator podatkowy NIP

5272634856

1D. Numer KRS. Pole obowiązkowe dla jednostek wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego.

0000529085

3. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym

| | |
|--------|------------|
| DataOd | 2019-01-01 |
| DataDo | 2019-12-31 |

4. Wskazanie zastosowanych zasad rachunkowości przewidzianych dla jednostek mikro z wyszczególnieniem wybranych uproszczeń

Zastosowano zakres informacji wykazanych w sprawozdaniu finansowym o którym mowa w art. 45 ustawy dla jednostek mikro zgodnie z załącznikiem nr 4

5. Założenie kontynuacji działalności

5A. Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości: true - sprawozdanie sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności, false - sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu, że działalność nie będzie kontynuowana true

5B. Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności: true - Brak okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności; false - Wystąpiły okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności true

6. Zasady (polityka) rachunkowości. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru, w tym:

Do wyceny aktywów i pasywów zastosowano przepisy wyceny przewidziane dla jednostek kontynuujących działalność wymienione w art. 28 – 41 ustawy o rachunkowości:

- środki trwałe i wartości niematerialne i prawne wycenia się wg cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne, a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości;
- należności wyceniane są w kwocie wymagalnej zapłaty z zachowaniem zasady ostrożności;
- towary w cenie nabycia ;
- zobowiązania wyceniane są w kwocie wymagalnej zapłaty;
- środki pieniężne w PLN wykazywane są w wartości nominalnej, w walucie obcej wyceniane są zgodnie z art. 30 ustawy o rachunkowości;
- rezerwy wyceniane są w wiarygodnie oszacowanej wartości; na rezerwy składają się zobowiązania, których termin wymagalności lub kwota nie są pewne;
- Spółka nie tworzy rezerw na świadczenia pracownicze;
- Spółka nie ustala wartości odroczonego podatku dochodowego, tj. aktywa i rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego w związku z ujemnymi i dodatnimi przejściowymi różnicami powodującymi w przyszłości zmniejszenie lub zwiększenie podstawy opodatkowania podatkiem dochodowym;
- kapitały i fundusze własne wyceniane są w wartości nominalnej;

Spółka stosuje porównawczy rachunek zysków i strat

Spółka sprawozdanie finansowe sporządza według wzoru załącznika nr 4 do ustawy o rachunkowości

6A. metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji),

6B. ustalenia wyniku finansowego

6C. ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego

| | Kwota na dzień kończący bieżący rok obrachunkowy | Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrachunkowy | Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrachunkowy |
|--|--|--|--|
| Aktywa razem | 945 846,02 | 945 689,28 | 0,00 |
| A. Aktywa trwałe, w tym środki trwałe | 870 999,33 | 874 615,29 | 0,00 |
| B. Aktywa obrotowe, w tym: | 74 846,69 | 71 073,99 | 0,00 |
| 1. - zapasy | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. - należności krótkoterminowe | 68 143,11 | 67 900,34 | 0,00 |
| C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| D. Udziały (akcje) własne | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Pasywa razem | 945 846,02 | 945 689,28 | 0,00 |
| A. Kapitał (fundusz) własny, w tym: | 243 433,75 | 275 278,98 | 0,00 |
| 1. - kapitał (fundusz) podstawowy | 1 609 000,00 | 1 609 000,00 | 0,00 |
| B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w tym: | 702 412,27 | 670 410,30 | 0,00 |
| 1. - rezerwy na zobowiązania | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. - zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek | 610 421,78 | 547 553,89 | 0,00 |

| | Kwota na dzień kończący bieżący rok obrachunkowy | Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrachunkowy | Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrachunkowy |
|---|--|--|--|
| A. Przychody podstawowej działalności operacyjnej i zrównane z nimi, w tym: | 44 703,44 | 33 103,44 | 0,00 |
| 1. - zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| B. Koszty podstawowej działalności operacyjnej | 63 794,32 | 140 739,44 | 0,00 |
| I. Amortyzacja | 23 145,96 | 23 145,96 | 0,00 |
| II. Zużycie materiałów i energii | 3 734,84 | 582,06 | 0,00 |
| III. Wynagrodzenia, ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia | 0,00 | 9 241,14 | 0,00 |
| IV. Pozostałe koszty | 36 913,52 | 107 770,28 | 0,00 |
| C. Pozostałe przychody i zyski, w tym: | 13 697,19 | 20 001,02 | 0,00 |
| 1. - aktualizacja wartości aktywów | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| D. Pozostałe koszty i straty, w tym: | 26 451,54 | 37 050,19 | 0,00 |
| 1. - aktualizacja wartości aktywów | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| E. Podatek dochodowy | 0,00 | 4 494,00 | 0,00 |
| F. Zysk/strata netto (A-B+C-D-E) (dla jednostek mikro, o których mowa w art. 3 ust. 1a pkt 1, 3 i 4 oraz ust. 1b ustawy) | -31 845,23 | -129 179,17 | 0,00 |

Rozliczenie różnicy pomiędzy podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym a wynikiem finansowym (zyskiem, stratą) brutto

| | ROK BIEŻĄCY | | | ROK POPRZEDNI | | |
|--|----------------|-----------------------|----------------------------|----------------|-----------------------|----------------------------|
| | Wartość łączna | z zysków kapitałowych | z innych źródeł przychodów | Wartość łączna | z zysków kapitałowych | z innych źródeł przychodów |
| A. Zysk (strata) brutto za dany rok | -31 845,23 | | | | | |
| B. Przychody zwolnione z opodatkowania (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym: | 0,00 | | | | | |
| C. Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, w tym: | 10 000,00 | | | | | |
| D. Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych w tym: | 0,00 | | | | | |
| E. Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwałe różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych), w tym: | 0,00 | | | | | |
| F. Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku, w tym: | 32 896,75 | | | | | |
| G. Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych, w tym: | 0,00 | | | | | |
| H. Strata z lat ubiegłych, w tym: | 139 889,17 | | | | | |
| STRATA Z 2018 R | 62 475,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| STRATA Z 2017 R | 77 413,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| I. Inne zmiany podstawy opodatkowania, w tym: | 0,00 | | | | | |
| J. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym | 0,00 | | | | | |
| K. Podatek dochodowy | 0,00 | | | | | |

